

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 15 февраля 2012 г. N 132**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА ОТ 23.03.2011 N 353**

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статьей 10 Закона Санкт-Петербурга от 28.10.2009 N 508-100 "О градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге" Правительство Санкт-Петербурга постановляет:

1. Внести изменение в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 23.03.2011 N 353 "О подготовке проекта закона Санкт-Петербурга "О внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга "О Генеральном плане Санкт-Петербурга", изложив пункт 2 в следующей редакции:

"2. Комитету по градостроительству и архитектуре до 01.12.2012 в установленном порядке разработать и представить на рассмотрение Правительства Санкт-Петербурга проект закона".

2. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Метельского И.М.

Губернатор Санкт-Петербурга
Г.С.Полтавченко

ФОРМА ОБРАЩЕНИЙ ЗАЯВИТЕЛЕЙ С ПРЕДЛОЖЕНИЯМИ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

1. СВЕДЕНИЯ О ЗАЯВИТЕЛЕ

1.1	О физическом лице	
1.2	О юридическом лице, органе государственной власти, органе местного самоуправления	

2. ОПИСАНИЕ ТЕРРИТОРИИ, В ГРАНИЦАХ КОТОРОЙ ПРЕДЛАГАЕТСЯ ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

2.1	Район г. Санкт-Петербурга	
2.2	Наименование муниципального образования	
2.3	Адрес территории	
2.4	Площадь территории, га	
2.5	Кадастровые номера земельных участков, в границах которых расположена территория (при наличии)	
2.6	Землепользователи территории (при наличии)	
2.7	Документы, удостоверяющие права на территорию (при наличии)	
2.10	Иная информация	

3. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

№ пп	Показатели	Существующее положение	Проектное (предлагаемое) положение	Коды видов использования по ПЗЗ
3.1	Наименование функциональной зон(ы) по Генеральному плану			
3.2	Наименование территориальной зон(ы) по Правилам землепользования и застройки			
3.3	Площадь территории, га			

№ пп	Показатели	Существующее положение	Проектное (предлагаемое) положение	Коды видов использования по ПЗЗ
3.4	Иная информация			
	ПО ЖИЛЫМ ЗОНАМ (1ЖД, 2ЖД, 3ЖД)			
3.5	Площадь территории жилой застройки, га			
3.6	Вид разрешенного использования (по градостроительному регламенту Правил землепользования и застройки)			
3.7	Объем ввода жилья, тыс.кв.м общ. пл.			
3.8	Количество жителей, чел			
3.9	Иная информация			
	ПО ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫМ ЗОНАМ (Д, ДИ)			
3.10	Площадь территории, га			
3.11	Вид разрешенного использования (по градостроительному регламенту Правил землепользования и застройки)			
3.12	Наименование объектов			
3.13	Емкость объектов (в том числе кв.м. общ. пл.)			
3.14	Количество рабочих мест, раб. места			
3.15	Иная информация			
	ПО ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ЗОНЕ (ПД)			
3.16	Площадь территории, га			
3.17	Вид разрешенного использования (по градостроительному регламенту Правил землепользования и застройки)			
3.18	Перечень промышленных предприятий, подлежащих выносу объектов, переносу производственной деятельности, перебазированию производственных предприятий и т.д.			
3.19	Отраслевая принадлежность			
3.20	Класс опасности промышленных объектов и производств			
3.21	Размер санитарно-защитной зоны			
3.22	Согласие собственников предприятий на вынос объектов, перенос производственной деятельности, перебазирование производственных предприятий и т.д.			
3.23	Количество рабочих мест, раб места			

№ пп	Показатели	Существующее положение	Проектное (предлагаемое) положение	Коды видов использования по ПЗЗ
3.24	Нагрузка на УДС города, макс. (в час пик), маш. в час			
3.25	Иная информация			
	ПО ЗОНЕ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУР И ОБЪЕКТОВ ВНЕШНЕГО ТРАНСПОРТА (У, И1, И2, И3, И4)			
3.26	Площадь территории, га			
3.27	Вид разрешенного использования (по градостроительному регламенту Правил землепользования и застройки)			
3.28	Наименование объектов			
3.29	Емкость объектов			
3.30	Размер санитарно-защитной зоны			
3.31	Иная информация			
	ПО ЗОНЕ У			
3.32	Информация об утвержденной документации по планировке территории ПП и ПМ (утвержденный эскиз) (при наличии)			
3.33	Информация об отмене красных линии, отмене пробивки магистралей, документы-основания (при наличии).			
3.34	Иная информация			
	ПО ЗОНЕ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ (С)			
3.35	Площадь территории, га			
3.36	Вид разрешенного использования (по градостроительному регламенту Правил землепользования и застройки)			
3.37	Наименование объектов			
3.38	Иная информация			
	ПО РЕКРЕАЦИОННЫМ ЗОНАМ (Р0, Р1, Р2, Р3, Р4, Р5)			
3.39	Площадь территории, га			
3.40	Вид разрешенного использования (по градостроительному регламенту Правил землепользования и застройки)			
3.41	Вид территории зеленых насаждений, наименование территории зеленых насаждений			

№ пп	Показатели	Существующее положение	Проектное (предлагаемое) положение	Коды видов использования по ПЗЗ
3.42	Документы-основания изменения статуса (вида территории) зеленых насаждений			
3.43	Наличие территории в перечне территорий зеленых насаждений общего пользования в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 19.09.2007 № 430-85 «О зеленых насаждениях общего пользования» (при наличии)			
3.44	Наличие территории в материалах инвентаризации лесов(при наличии)			
3.45	Наличие территории и граница территории ООПТ (при наличии)			
3.46	Иная информация			
	ПО ЗОНАМ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ (К1, К2, К3)			
3.47	Площадь территории, га			
3.48	Вид разрешенного использования (по градостроительному регламенту Правил землепользования и застройки)			
3.49	Размер санитарно-защитной зоны			
3.50	Иная информация			
	ПО ТЕРРИТОРИИ, ПЛАНИРУЕМОЙ ДЛЯ РАЗВИТИЯ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН ЗА ПРЕДЕЛАМИ РАСЧЕТНОГО СРОКА			
	Зона застройки односемейными (индивидуальными) жилыми домами с включением объектов общественно-деловой застройки и инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны (ЖИР)			
3.51	Площадь территории, га			
3.52	Иная информация			
	Зона многоквартирной жилой застройки с включением объектов общественно-деловой застройки, а также объектов инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны (ЖМР)			
3.53	Площадь территории, га			
3.54	Иная информация			
	Зона многофункциональной общественно-деловой застройки с включением объектов жилой застройки и объектов инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны (ДР)			
3.55	Площадь территории, га			
3.56	Иная информация			

№ пп	Показатели	Существующее положение	Проектное (предлагаемое) положение	Коды видов использова ния по ПЗЗ
	Зона объектов производственного, транспортно-логистического, складского назначения, инженерной и транспортной инфраструктуры с включением объектов общественно-деловой застройки, связанных с обслуживанием данной зоны (ПДР)			
3.57	Площадь территории, га			
3.58	Иная информация			
	Зона объектов рекреационного назначения с включением объектов инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны (РР)			
3.59	Площадь территории, га			
3.60	Иная информация			
	Зона кладбищ (КР)			
3.61	Площадь территории, га			
3.62	Иная информация			