



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
И АРХИТЕКТУРЕ

пл. Ломоносова, д. 2, Санкт-Петербург, 191023
Тел.: (812) 576-16-00 Факс: (812) 710-48-03
E-mail: kga@kga.gov.spb.ru Сайт: http://www.kgainfo.spb.ru
ОКПО 00086958; ОКОГУ 23150; ОГРН 1037843022524;
ИНН/КПП 7830000994/784001001

Председателю
Комитета по экономической
политике и стратегическому
планированию Санкт-Петербурга

Комитет по градостр. и арх. Е.В. Ульяновой

№ 220-10-945/16
от 01.02.2016

№

На № 01-17-28/16-0-0



О предоставлении информации к годовому
отчету о реализации в 2015 году
государственной программы

Уважаемая Елена Владимировна!

В ответ на Ваш запрос от 13.01.2016 № 01-17-28/16-0-0 Комитет по градостроительству и архитектуре (далее – Комитет) направляет Вам информацию для включения в годовой отчет о ходе реализации в 2015 году государственной программы Санкт-Петербурга «Экономическое и социальное развитие территорий Санкт-Петербурга» на 2015-2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 30.06.2014 № 551.

Приложение: на 10 л. в 1 экз.

Председатель Комитета-
главный архитектор Санкт-Петербурга

В.А. Григорьев

В.В. Овчинникова
242-31-13
Е.А. Орлова
242-31-14

ГODOVOЙ ОТЧЕТ
о ходе реализации и оценке эффективности реализации
государственной программы Санкт-Петербурга
«Экономическое и социальное развитие территорий Санкт-Петербурга»
на 2015-2020 годы
(наименование государственной программы Санкт-Петербурга)
за 2015 год

Ответственный исполнитель государственной программы Санкт-Петербурга:
Комитет по экономической политике и стратегическому планированию
Санкт-Петербурга

(наименование ответственного исполнителя)

1. Результаты, достигнутые в ходе реализации
государственной программы Санкт-Петербурга

В 2015 году СПб ГКУ «НИПЦ Генплана Санкт-Петербурга» в рамках реализации государственной программы Санкт-Петербурга «Экономическое и социальное развитие территорий Санкт-Петербурга» на 2015-2020 годы выполнены следующие наиболее значимые работы.

Подготовлены материалы для внесения изменений в Закон Санкт-Петербурга "О Генеральном плане Санкт-Петербурга" в целях приведения в соответствие с принятыми нормативными актами для вынесения на рассмотрение Комиссии по подготовке поправок к Закону "О Генеральном плане Санкт-Петербурга". 24.06.2015 Закон Санкт-Петербурга "О внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга "О Генеральном плане Санкт-Петербурга" принят Законодательным Собранием Санкт-Петербурга. 13.07.2015 Закон Санкт-Петербурга "О внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга "О Генеральном плане Санкт-Петербурга" подписан Губернатором Санкт-Петербурга.

Подготовлены материалы для проекта постановления Правительства Санкт-Петербурга «О Правилах землепользования и застройки Санкт-Петербурга», в том числе с учетом вступившего в силу Закона Санкт-Петербурга от 24.06.2015 №421-82 «О внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга «О Генеральном плане Санкт-Петербурга». Проект направлен на публичные слушания.

СПб ГКУ «НИПЦ Генплана Санкт-Петербурга» осуществляется постоянная поддержка в актуальном состоянии трехмерной базовой модели местности Санкт-Петербурга, на основе трехмерной базовой модели местности Санкт-Петербурга выполнены анализы оценки влияния запрашиваемых отклонений на формирование композиционно-средовых характеристик городской среды.

В части научно-исследовательских разработок СПб ГКУ «НИПЦ Генплана Санкт-Петербурга» подготовлены материалы по обеспеченности населения Санкт-Петербурга площадками для организации досуга молодежи и предложения по обеспечению потребностей населения Санкт-Петербурга в указанных объектах, по обеспеченности населения Санкт-Петербурга подростково-молодежными клубами и предложения по обеспечению потребностей населения Санкт-Петербурга в указанных объектах, по обеспеченности населения Санкт-Петербурга домами молодежи и социальными центрами для работы с молодежью и предложения по обеспечению потребностей населения Санкт-Петербурга в указанных объектах.

Подготовлен ежегодный доклад Правительства Санкт-Петербурга Законодательному Собранию Санкт-Петербурга о ходе реализации Генерального плана Санкт-Петербурга в 2014 году. Принят на заседании Правительства Санкт-Петербурга 22.09.2015.

Подготовлены материалы для утверждения видов объектов регионального значения, подлежащих отображению в Генеральном плане Санкт-Петербурга.

СПб ГКУ «НИПЦ Генплана Санкт-Петербурга» принимало участие в подготовке проекта Нормативов градостроительного проектирования города федерального значения Санкт-Петербурга.

В 2015 году СПб ГКУ «НИПЦ Генплана Санкт-Петербурга» подготовлен 21 проект документации по планировке территорий общей площадью 2 192,8 га, из них: утверждено Правительством

Санкт-Петербурга – 4; получено заключений Комитета по градостроительству и архитектуре (далее – КГА) и проведено публичных слушаний – 3; находится на согласовании в КГА – 8; корректировка по поручениям и замечаниям КГА – 6; находится в стадии разработки 4 проекта, из них по 1 согласован эскиз планировки.

Разработано 2 концепции градостроительного развития территорий и еще 2 концепции в стадии разработки. Указанной документацией предусмотрено размещение 19 объектов дошкольного, начального, среднего общего образования на 5515 мест, 19 объектов спорта, 9 объектов здравоохранения, 242 земельных участка для предоставления многодетным семьям, иных объектов социальной, инженерной, транспортной инфраструктуры, объектов культуры, науки, ГО и ЧС.

СПб ГКУ «НИПЦ Генплана Санкт-Петербурга» на постоянной основе участвует в подготовке проектов документов Комитета по градостроительству и архитектуре по вопросам согласования размещения рекламных и информационных конструкций, дополнительных элементов и устройств фасадов зданий, сооружений; при рассмотрении вопросов ремонта, окраски фасадов, утверждения паспортов фасадов зданий и сооружений, а так же при рассмотрении вопросов переоборудования, изменений фасадов, размещения дополнительного оборудования фасадов, объектов потребительского рынка, внешнего благоустройства. СПб ГКУ «НИПЦ Генплана Санкт-Петербурга» осуществляет ведение и систематизацию электронного архива документов по указанным направлениям.

Сведения о достижении целевых показателей государственной программы Санкт-Петербурга, индикаторов подпрограмм и отдельных мероприятий

№ п/п	Наименование целевого показателя государственной программы Санкт-Петербурга (индикатора подпрограммы, отдельного мероприятия)	Единица измерения	Значение целевого показателя (индикатора)		Степень достижения планируемого значения, %
			планируемое значение	фактически достигнутое значение	
1	2	3	4	5	6
Подпрограмма 1 «Планирование экономического и социального развития территорий Санкт-Петербурга»					
1	Количество проектов изменений в Генеральный план Санкт-Петербурга и Правила землепользования и застройки Санкт-Петербурга	шт.	1	1	100%
2	Площадь территории города, в отношении которой осуществляется внесение изменений в Генеральный план Санкт-Петербурга	га	68 000	144 700	213%
3	Площадь территории города, в отношении которой осуществляется внесение изменений в Правила землепользования и застройки	га	144 700	144 700	100%
4	Площадь территории, запланированная под создание и поддержание в актуальном состоянии трехмерной базовой модели местности Санкт-Петербурга	кв.км	1 447	1 447	100%
5	Количество научно-исследовательских разработок	шт.	6	6	100%
6	Количество разработанной и откорректированной документации по планировке территории в части объектов капитального строительства социальной и инженерно-транспортной инфраструктуры	шт.	14	21	150%
7	Площадь территории города, в отношении которой осуществляется подготовка и корректировка документации по планировке территории в части объектов капитального строительства социальной и инженерно-транспортной инфраструктуры	га	1 200	2 193	183%
8	Количество проектов документов по вопросам согласования размещения рекламных и информационных конструкций, дополнительных элементов и устройств фасадов зданий и сооружений	шт.	6 500	13 901	214%
9	Количество проектов документов по вопросам ремонта, окраски, переоборудования, изменений фасадов, размещения дополнительного оборудования фасадов, объектов потребительского рынка, внешнего благоустройства, утверждения паспортов фасадов зданий и сооружений	шт.	11 000	29 557	269%
10	Количество анализов оценки влияния запрашиваемых отклонений на формирование композиционно-средовых характеристик городской среды на основе трехмерной базовой модели местности Санкт-Петербурга	шт.	10	8	80%

11	Количество документов, размещенных в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности (далее - ИСОГД) (отсканированных и в электронном виде)	шт.	7000	7180	102%
12	Количество подготовленных к выдаче сведений, документов и материалов ИСОГД	шт.	10000	11066	110%
13	Количество подготовленных градостроительных планов земельных участков	шт.	2200	2035	92,5%
14	Количество документации по планировке территории, в отношении которой осуществлена проверка	шт.	400	503	125%
15	Количество референсных станций, подлежащих обслуживанию	шт.	10	10	100%
16	Обеспечение актуализации данных по топографическим планам масштаба 1:2000	%	8	2,11	26,4%
17	Обеспечение инвентаризации геодезических пунктов Санкт-Петербурга	%	10	10	100%
18	Количество референсных станций, подлежащих обслуживанию	шт.	10	10	100%
Подпрограмма 2 «Сохранение и развитие исторического центра Санкт-Петербурга»					
3	Обеспечение разработки (корректировки) проектов планировки территорий «Конюшенная» и «Северная Коломна – Новая Голландия»	шт.	0	0	-
3-1	Разработка Концепций развития пилотных территорий «Конюшенная» и «Северная Коломна – Новая Голландия»	шт.	2	0	Не была предусмотрена Темпланом

2. Анализ факторов, повлиявших на ход реализации государственной программы Санкт-Петербурга

В целях подготовки материалов для проекта постановления Правительства Санкт-Петербурга «О Правилах землепользования и застройки Санкт-Петербурга» в части высотного регулирования в 2015 году СПб ГКУ «НИПЦ Генплана Санкт-Петербурга» планировалось выполнение работ по получению и обработке данных воздушного лазерного сканирования территории Санкт-Петербурга, однако недофинансирование деятельности учреждения в размере 47,9 миллионов рублей не позволило актуализировать указанные сведения.

В 2016 году в рамках подготовки материалов для внесения изменений в Правила землепользования и застройки Санкт-Петербурга после внесения изменений в Закон Санкт-Петербурга Закон Санкт-Петербурга от 24.12.2008 № 820-7 "О границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга и режимах использования земель в границах указанных зон и о внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга "О Генеральном плане Санкт-Петербурга и границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга" Учреждение будет осуществлять подготовку карты градостроительного зонирования Санкт-Петербурга в части границ зон размещения доминантной застройки Санкт-Петербурга, что без обновления данных лазерного сканирования (последние данные получены в 2008 году и утратили свою актуальность в связи с большим количеством вновь возведенных объектов в Санкт-Петербурге за последние 8 лет) будет проблематично.

Перевыполнение по показателю количество подготовленных к выдаче сведений, документов и материалов ИСОГД связано с увеличением количества поданных заявок на предоставление сведений, документов и материалов ИСОГД.

Невыполнение по показателю количество подготовленных градостроительных планов земельных участков связано с уменьшением количества поданных заявок на предоставление градостроительных планов земельных участков.

Перевыполнение по показателю количество документации по планировке территории, в отношении которой осуществлена проверка, связано с увеличением количества документации по планировке территории, в отношении которой осуществлена проверка.

Невыполнение показателя «Обеспечение актуализации данных по топографическим планам масштаба 1:2000 связано с сокращением финансирования в 2015 году.

3. Данные об использовании бюджетных ассигнований и иных средств на выполнение мероприятий государственной программы Санкт-Петербурга

№ п/п	Наименование государственной программы Санкт-Петербурга, подпрограммы, отдельного мероприятия	Финансирование мероприятий за счет соответствующего источника			Степень соответствия фактического объема финансирования планируемому объему финансирования, %	
		планируемый объем, тыс.руб.	фактический объем, тыс.руб.	источник финансирования		
1	2	3	4	5	6	
Государственная программа Санкт-Петербурга "Экономическое и социальное развитие территорий Санкт-Петербурга" на 2015-2020 годы						
Подпрограмма "Планирование экономического и социального развития территорий Санкт-Петербурга"						
Мероприятия, связанные с текущими расходами						
1.	Обеспечение деятельности Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения "Научно-исследовательский и проектный центр Генерального плана Санкт-Петербурга"		366 183.6	361 596.3	Бюджет Санкт-Петербурга	98
			–	–	Федеральный бюджет	–
			–	–	Внебюджетные средства	–
2.	Обеспечение деятельности Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения "Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности"		144732.4	144581.4	Бюджет Санкт-Петербурга	99.9
			–	–	Федеральный бюджет	–
			–	–	Внебюджетные средства	–
3.	Обеспечение подготовки материалов топографо-геодезических и картографических данных для информационной системы обеспечения градостроительной деятельности		27 532.90	27 532.90	Бюджет Санкт-Петербурга	100
			–	–	Федеральный бюджет	–
			–	–	Внебюджетные средства	–

4. Информация о выполнении плана-графика реализации государственной программы Санкт-Петербурга за 2015 год

№ п/п	Наименование мероприятий подпрограммы, отдельных мероприятий	Код целевой статьи расходов бюджета Санкт-Петербурга	Исполнитель, участник	Финансирование мероприятий за счет соответствующего источника				Наименование детализированного мероприятия, отдельного мероприятия	Количественные характеристики выполнения детализированных мероприятий подпрограммы, отдельного мероприятия				Уровень выполнения детализированного мероприятия подпрограммы, отдельного мероприятия, %	Уровень выполнения мероприятия подпрограммы, отдельного мероприятия, %	Комментарии
				планируемый объем, тыс.руб.	фактический объем, тыс.руб.	источник финансирования	степень достижения фактического объема финансирования планируемому, %		наименование	единица измерения	планируемое значение	фактическое значение			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Подпрограмма "Планирование экономического и социального развития территорий Санкт-Петербурга"															
Мероприятия, связанные с текущими расходами															
1.	Обеспечение деятельности Санкт-Петербургского государственного учреждения "Научно-исследовательский и проектный центр Генерального плана Санкт-Петербурга"	1619801	КГА	366 183,6	361 596,3	Бюджет Санкт-Петербурга	98%	Количество проектов изменений в Генеральный план Санкт-Петербурга и проектов Правил землепользования и застройки Санкт-Петербурга	Подготовка проектов изменений в Генеральный план Санкт-Петербурга и Правила землепользования и застройки Санкт-Петербурга	шт.	1	1	100	151	Помимо подготовленных материалов для внесения изменений в Закон Санкт-Петербурга "О Генеральном плане Санкт-Петербурга", в 2015 году Учреждением подготовлен проект постановления Правительства Санкт-Петербурга «О Правилах землепользования и застройки Санкт-Петербурга» -- 80% Завершение работ ожидается в 2016 году, в связи с чем в столбце 13 указанная работа не отражена
								Площадь территории Санкт-Петербурга, в отношении которой осуществляется подготовка изменений в Генеральный план Санкт-Петербурга	Площадь территории Санкт-Петербурга, в отношении которой осуществляется подготовка изменений в Генеральный план Санкт-Петербурга	га	68 000	144 700	213		

№ п/п	Наименование мероприятий подпрограммы, отдельных мероприятий	Код целевой статьи расходов бюджета Санкт-Петербурга	Исполнитель, участник	Финансирование мероприятий за счет соответствующего источника				Наименование детализированного мероприятия, отдельного мероприятия	Количественные характеристики выполнения детализированных мероприятий подпрограммы, отдельного мероприятия				Уровень выполнения детализированного мероприятия подпрограммы, отдельного мероприятия, %	Уровень выполнения мероприятия подпрограммы, отдельного мероприятия, %	Комментарии
				планируемый объем, тыс.руб.	фактический объем, тыс.руб.	источник финансирования	степень достижения фактического объема финансирования планируемому, %		наименование	единица измерения	планируемое значение	фактическое значение			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
								Площадь территории Санкт-Петербурга, в отношении которой осуществляется подготовка Правил землепользования и застройки Санкт-Петербурга	Площадь территории Санкт-Петербурга, в отношении которой осуществляется подготовка Правил землепользования и застройки Санкт-Петербурга	га	144 700	144 700	100		
								Площадь территории, запланированная под создание и поддержание и поддержание в актуальном состоянии трехмерной базовой модели местности Санкт-Петербурга	Создание и поддержание и поддержание в актуальном состоянии трехмерной базовой модели местности Санкт-Петербурга	кв.км	1 447	1 447	100		
								Количество научно-исследовательских разработок	Научно-исследовательские разработки	шт.	6	6	100		
								Количество разработанной и откорректированной документации по планировке территории в части объектов капитального строительства социальной и инженерно-транспортной инфраструктуры	Разработка и корректировка документации по планировке территории в части объектов капитального строительства социальной и инженерно-транспортной инфраструктуры	шт.	14	21	150		

№ п/п	Наименование мероприятий подпрограммы, отдельных мероприятий	Код целевой статьи расходов бюджета Санкт-Петербурга	Исполнитель, участник	Финансирование мероприятий за счет соответствующего источника				Наименование детализированного мероприятия подпрограммы, отдельного мероприятия	Количественные характеристики выполнения детализированных мероприятий подпрограммы, отдельного мероприятия				Уровень выполнения детализированного мероприятия подпрограммы, отдельного мероприятия, %	Уровень выполнения мероприятия подпрограммы, отдельного мероприятия, %	Комментарии
				планируемый объем, тыс.руб.	фактический объем, тыс.руб.	источник финансирования	степень достижения фактического объема финансирования планируемому, %		наименование	единица измерения	планируемое значение	фактическое значение			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
								Площадь территории Санкт-Петербурга, в отношении которой осуществляется подготовка и корректировка документации по планировке территории в части объектов капитального строительства социальной и инженерно-транспортной инфраструктуры	Площадь территории Санкт-Петербурга, в отношении которой осуществляется подготовка и корректировка документации по планировке территории в части объектов капитального строительства социальной и инженерно-транспортной инфраструктуры	га	1 200	2 193	183		
								Количество проектов документов по вопросам согласования размещения рекламных и информационных конструкций, дополнительных элементов и устройств фасадов зданий и сооружений	Подготовка проектов документов по вопросам согласования размещения рекламных и информационных конструкций, дополнительных элементов и устройств фасадов зданий и сооружений	шт.	6 500	13 901	214		

№ п/п	Наименование мероприятий подпрограммы, отдельных мероприятий	Код целевой статьи расходов бюджета Санкт-Петербурга	Исполнитель, участник	Финансирование мероприятий за счет соответствующего источника				Наименование детализированного подпрограммы, отдельного мероприятия	Количественные характеристики выполнения детализированных мероприятий подпрограммы, отдельного мероприятия				Уровень выполнения детализированного мероприятия подпрограммы, отдельного мероприятия, %	Уровень выполнения мероприятия подпрограммы, отдельного мероприятия, %	Комментарии
				планируемый объем, тыс.руб.	фактический объем, тыс.руб.	источник финансирования	степень достижения фактического объема финансирования планируемому, %		наименование	единица измерения	планируемое значение	фактическое значение			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
								<p>Количество проектов документов по вопросам ремонта, окраски, переоборудования, изменений фасадов, размещения дополнительного оборудования фасадов, объектов потребительского рынка, внешнего благоустройства, утверждения паспортов фасадов зданий и сооружений</p> <p>Количество анализов оценки влияния запрашиваемых отклонений на формирование композиционно-средовых характеристик городской среды на основе трехмерной базовой модели местности Санкт-Петербурга</p>	<p>Подготовка проектов документов по вопросам ремонта, окраски, переоборудования, изменений фасадов, размещения дополнительного оборудования фасадов, объектов потребительского рынка, внешнего благоустройства, утверждения паспортов фасадов зданий и сооружений</p> <p>Анализ оценки влияния запрашиваемых отклонений на формирование композиционно-средовых характеристик городской среды на основе трехмерной базовой модели местности Санкт-Петербурга</p>	шт.	11 000	29 557	269		
2	Обеспечение деятельности Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения "Центр информационного обеспечения градостроительн	1619802	КГА	144732,4	144581,4	Бюджет Санкт-Петербурга	99,9	Размещение документов в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности (далее – ИСОГД) (отсканированных и в электронном виде)	Количество документов, размещенных в ИСОГД	шт.	7 000	7 180	102		

№ п/п	Наименование мероприятий подпрограммы, отдельных мероприятий	Код целевой статьи расходов бюджета Санкт-Петербурга	Исполнитель, участник	Финансирование мероприятий за счет соответствующего источника				Наименование детализированного мероприятия подпрограммы, отдельного мероприятия	Количественные характеристики выполнения детализированных мероприятий подпрограммы, отдельного мероприятия				Уровень выполнения детализированного мероприятия подпрограммы, отдельного мероприятия, %	Уровень выполнения мероприятия подпрограммы, отдельного мероприятия, %	Комментарии	
				планируемый объем, тыс.руб.	фактический объем, тыс.руб.	источник финансирования	степень достижения фактического объема финансирования планируемому, %		наименование	единица измерения	планируемое значение	фактическое значение				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
	ой деятельности"							Подготовка к выдаче сведений, документов и материалов ИСОГД	Количество подготовленных к выдаче сведений, документов и материалов ИСОГД	шт.	10 000	11 066	110	105,9		
								Подготовка градостроительных планов земельных участков	Количество подготовленных градостроительных планов земельных участков	шт.	2 200	2 035	92,5			
								Осуществление технической проверки в отношении документации по планировке территории	Количество документации по планировке территории, в отношении которой осуществлена техническая проверка	шт.	400	503	125			-
								Обслуживание референционных станций	Количество референционных станций, подлежащих обслуживанию	шт.	10	10	100			-
3	Расходы по подготовке материалов топографо-геодезических и картографических данных для информационной системы обеспечения градостроительной деятельности	1619803	КГА	27 532,90	27 532,90	Бюджет Санкт-Петербурга	100	Расходы по подготовке материалов топографо-геодезических и картографических данных для информационной системы обеспечения градостроительной деятельности	Обеспечение актуализации данных по топографическим планам масштаба 1:2000	га	3170	3170	100	100		
									Обеспечение инвентаризации геодезических пунктов Санкт-Петербурга	шт.	5 000	5 000	100			-
									Количество референционных станций, подлежащих обслуживанию	шт.	10	10	100%			-
									Обеспечение перевода данных по инженерной геологии в цифровую форму	п.м.	47435,30	47435,30	100			-

№ п/п	Наименование мероприятий подпрограммы, отдельных мероприятий	Код целевой статьи расходов бюджета Санкт-Петербурга	Исполнитель, участник	Финансирование мероприятий за счет соответствующего источника				Наименование детализированного мероприятия подпрограммы, отдельного мероприятия	Количественные характеристики выполнения детализированных мероприятий подпрограммы, отдельного мероприятия				Уровень выполнения детализированного мероприятия подпрограммы, отдельного мероприятия, %	Уровень выполнения мероприятия подпрограммы, отдельного мероприятия, %	Комментарии
				планируемый объем, тыс.руб.	фактический объем, тыс.руб.	источник финансирования	степень достижения фактического объема финансирования планируемому, %		наименование	единица измерения	планируемое значение	фактическое значение			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
									Количество станций, при нивелировании I класса	шт.	1 500	1 500	100		-
									Количество станций, подлежащих обслуживанию	шт.	10	10	100		-
									Количество лицензий	шт.	10	10	100		-