



ДОКЛАД
Председателя Комитета по градостроительству
и архитектуре – главного архитектора
Санкт-Петербурга
В.А.Григорьева

об итогах деятельности за 2015 год
и задачах на 2016 год



Доклад Комитета по градостроительству и архитектуре об итогах деятельности за 2015 год и задачах на 2016 год

Деятельность Комитета в 2015 году осуществлялась в соответствии с основными документами стратегического планирования на долгосрочный период: это

- Концепция социально-экономического развития Санкт-Петербурга до 2020 года;
- Стратегия экономического и социального развития Санкт-Петербурга на период до 2030 года.

Заявленные в Стратегии 2030 показатели являются целевыми ориентирами для долгосрочного планирования, а ориентирами для расчетного периода являются показатели Концепции 2020 и государственных программ Санкт-Петербурга, которые также разработаны на период до 2020 года и ориентируют сообщество Санкт-Петербурга на достижение высоких социальных задач.

Опираясь на данные документы, Комитет по градостроительству и архитектуре Санкт-Петербурга в своей деятельности стремится формировать новый подход к развитию города - создание комфортной городской среды проживания.



В рамках выстроенной системы стратегического планирования в 2015 году Комитетом выполнены основные мероприятия, оказывающие существенное влияние на качество городской среды и качество жизни в Санкт-Петербурге.

Наиболее значимой в 2015 году была работа Комитета по обеспечению подготовки изменений в Генеральный план Санкт-Петербурга, завершением которой стало принятие Законодательным Собранием Санкт-Петербурга 24.06.2015 Закона Санкт-Петербурга об утверждении изменений в Генеральный план Санкт-Петербурга.



К проекту изменений поступило более 5000 предложений от заинтересованных лиц, каждое из которых было проанализировано Комиссией по подготовке изменений в Генеральный план Санкт-Петербурга.

Принятые и учтенные Комиссией предложения нашли отражение в Законе Санкт-Петербурга от 24.06.2015 № 412-82 «О внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга «О Генеральном плане Санкт-Петербурга».

Указанные изменения позволят обеспечить устойчивое развитие города, направленное, в том числе, на увеличение площади рекреационных зон, сбалансированное развитие объектов транспортной, инженерной и социальной инфраструктур.

Участие жителей Санкт-Петербурга, органов государственной власти Санкт-Петербурга, представителей строительного сообщества при подготовке изменений в Генеральный план позволило подготовить актуальный документ, непосредственно отвечающий целям устойчивого развития Санкт-Петербурга, учитывающий задачи социально-экономического развития города и мероприятия, предусмотренные государственными программами города, обеспечивающий реализацию важных для города инвестиционных проектов.



Комитетом разрабатывается Концепция совместного градостроительного развития Санкт-Петербурга и территорий Ленинградской области, как базовый этап разработки актуализированного Генерального плана Санкт-Петербурга на долгосрочный период.

В целях обеспечения координации и последовательности работ по актуализации основного документа территориального планирования Санкт-Петербурга утвержден график подготовки Генерального плана Санкт-Петербурга, включающий разработку указанной Концепции.

Подготовка этих документов позволит сформулировать основные параметры пространственного развития города с учетом развития прилегающих территорий Ленинградской области, а также определить основной вектор перспективного планирования города.



Одним из основных документов, разработанных Комитетом в 2015 году, является проект Правил землепользования и застройки Санкт-Петербурга.

В 2015 году проведена одна из наиболее важных для населения города процедур, предшествующая утверждению Правил – публичные слушания. На экспозициях проекта в районных администрациях всем желающим была обеспечена возможность получить информацию о готовящемся градостроительном решении, как в отношении всего города, так и отдельных территорий.

Экспозиция проекта Правил позволила участникам публичных слушаний ознакомиться с документом для представления аргументированных предложений по проекту Правил на обсуждении документации, которое состоялось в январе 2016 года во всех районах Санкт-Петербурга.

С целью рассмотрения вопросов о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, Комитетом в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.05.2006 № 560 «Об утверждении Плана реализации Генерального плана

Санкт-Петербурга» постоянно осуществляется обеспечение деятельности Комиссии по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга.

В 2015 году было проведено 17 заседаний Комиссии, на которых было рассмотрено более 200 заявлений. На основании решений Комиссии Комитетом в указанный период подготовлено 66 распоряжений о предоставлении соответствующих разрешений, а также издано 14 распоряжений об установлении соответствия разрешенного использования земельного участка классификатору видов разрешенного использования земельных участков.

•

В рамках своих полномочий Комитет принимает решения о подготовке документации по планировке территории, осуществляет проверку подготовленной на основании решений Комитета документации по планировке территории на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, по результатам которой принимает решение о направлении документации по планировке территории Правительству Санкт-Петербурга на утверждение. За 2015 год было проверено 503 комплекта документации по планировке территории по ранее принятым решениям. Принято 76 решений о подготовке документации по планировке новых территорий.

За 2015 год Правительством Санкт-Петербурга утверждена документация по планировке территории в количестве 11 проектов (из них значимые территории в развитии города: территория, ограниченная ул. Дыбенко, административной границей Ленинградской области, ул. Крыленко, пр. Большевиков, в Невском районе (территория Технопарка), территория МФК «Лахта центр»).

В рамках своих полномочий Комитет оказывает государственные услуги:

- ✓ по предоставлению сведений, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге;
- ✓ по подготовке, утверждению и выдаче градостроительных планов земельных участков.

В 2015 году Комитетом предоставлено сведений информационной системы обеспечения градостроительной деятельности более чем по 10 000 обращениям заявителей, выдано 1908 градостроительных планов земельных участков.

За период с 2011 по 2015 год перечислено за предоставление сведений информационной системы обеспечения градостроительной деятельности в бюджет Санкт-Петербурга более 150,0 млн. руб., в том числе за 2015 – 25,0 млн. руб.

•

В рамках выстроенной системы стратегического планирования в 2015 году выполнены основные мероприятия, оказывающие существенное влияние

на качество городской среды и качество жизни в Санкт-Петербурге.

Комитетом проведена работа по актуализации и мониторингу отраслевых схем, Государственных программ Санкт-Петербурга и Адресных программ, утвержденных постановлениями Правительства Санкт-Петербурга, основными из которых являлись:

- схема размещения объектов образования на территории Санкт-Петербурга на период до 2015 года с учетом перспективы до 2025 года;
- развитие объектов физической культуры и спорта в Санкт-Петербурге на 2015-2020 годы;
- региональная программа развития торговли на территории Санкт-Петербурга на 2012-2015 годы;
- создание доступной среды жизнедеятельности для инвалидов в Санкт-Петербурге на 2013-2015 годы.

Подготовлены предложения по подбору земельных участков для размещения объектов капитального строительства, в том числе:

- Гребного канала;
- ипподрома;
- крытых ледовых катков;
- объектов гостиничной инфраструктуры категории «3 звезды».

Рассмотрены объемно-планировочные решения и схемы планировочной организации земельных участков размещения (реконструкции) объектов капитального строительства, временных (некапитальных) объектов.

Осуществлена корректировка в "Геоинформационной системе Санкт-Петербурга" границ земельных участков и размещены заключения о согласовании или о мотивированном отказе в согласовании возможности размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга, или государственная собственность на которые не разграничена.



Проведена инвентаризация в отношении территорий зеленых насаждений общего пользования, включенных в перечень зеленых насаждений общего пользования Законом Санкт-Петербурга от 19.09.2007 № 430-85 «О зеленых насаждениях в Санкт-Петербурге» и территорий зеленых насаждений внутриквартального озеленения.

По результатам инвентаризации внесены изменения в вышеуказанный Закон законами Санкт-Петербурга от 05.03.2015 №89-23 и от 25.12.2015 № 889-179,

предусматривающие включение новых объектов, а также уточнение площадей и границ территорий зеленых насаждений общего пользования.



Комитет в рамках исполнения полномочий по топографо-геодезическому обеспечению Санкт-Петербурга ведет Фонд инженерных изысканий. По состоянию на начало 2016 года Фонд содержит информацию о 31 805 пунктах геодезических сетей, отчеты о выполнении инженерно-геологических изысканий, содержащих информацию о 427 352 геологических скважинах (общей глубиной 5 786 634,65 пог. м), топографические планы масштабов 1:2000 – 1:50000 – более 40 000 номенклатурных листов.

Материалы Фонда применяются для проектирования, строительства, решения вопросов развития территорий и инвестиций, разработки Генерального плана Санкт-Петербурга, решения экологических задач, формирования Информационной системы градостроительной деятельности.

Организации, выполняющие инженерные изыскания, уведомляют Комитет о видах, объемах и адресах производства работ, передают копии результатов завершения инженерных изысканий в Фонд. Количество уведомлений и принятые результаты изысканий по годам представлены на слайде.

Результаты инженерных изысканий поступают от специализированных изыскательских организаций, концентрируются в Фонде и становятся доступными для заинтересованных пользователей. Количество принятых результатов инженерных изысканий по годам представлено на слайде.

За 2015 год проведена инвентаризация 5000 геодезических пунктов, актуализированы топографические планы наиболее востребованного для проектирования масштаба 1:500 на площади более 35,2 кв.км., обновлена информация по 10748 геологическим скважинам (207957 пог.м.).



Деятельность Комитета по формированию архитектурного облика Санкт-Петербурга в области благоустройства и ландшафтной организации территорий города направлена на формирование комфортной, гармоничной, устойчивой среды, сохранение исторического своеобразия на основе единой эстетической концепции.

Задачи ландшафтной организации городской среды осуществлены по целому ряду направлений.

В рамках деятельности по формированию архитектурно-художественного облика города в июне 2015 года впервые в России в Санкт-Петербурге проведен 52-й Всемирный Конгресс Всемирной Федерации ландшафтных архитекторов. В работе Конгресса приняли участие 74 страны мира. Проведение Конгресса

отмечено благодарственной грамотой Всемирного Совета Всемирной Федерации ландшафтных архитекторов.

Разработана и реализована концепция архитектурно-ландшафтного оформления Петербургского международного экономического форума 2015.

Согласованы концепции цветочного оформления открытых городских пространств – магистралей, площадей, набережных, территорий общественных объектов.

Согласованы проекты оформления Санкт-Петербурга к Новому году и Рождеству по каждому району города, а также единая концепция праздничного оформления городских пространств.

Совместно с СПб ГКУ «НИПЦ Генплана Санкт-Петербурга» разработаны концепции «Сады цветов» в 18 районах города.

В июне 2015 года совместно с Государственным Русским музеем проведен международный фестиваль «Императорские сады России» на территории Михайловского сада.



По проектам, рассмотренным и одобренным на заседаниях Рабочей группы по вопросам монументально-декоративного, художественного и информационно-рекламного оформления, комплексного благоустройства городской среды Градостроительного совета при Правительстве Санкт-Петербурга, в 2015 году установлено 11 памятников и памятных знаков, посвящённых событиям и выдающимся деятелям отечественной истории.



2015 год был знаменателен празднованием 70-летия Победы советского народа в Великой Отечественной войне 1941- 1945 гг.

В честь памятной даты в целях военно-патриотического и духовно-нравственного воспитания горожан в различных районах Санкт-Петербурга открыто 7 произведений монументального искусства.

На месте новых мемориальных объектов администрациями районов Санкт-Петербурга запланировано проведение регулярных социально-значимых и культурно-массовых акций, посвященных теме Великой Отечественной войны.



Процесс рассмотрения и принятия решений в этой сфере показывает положительную динамику. За последние пять лет количество произведений монументального искусства, установленных в Санкт-Петербурге, неуклонно возрастает.

•

В отчетный период Комитетом проведена значительная работа по подготовке нормативных правовых актов Санкт-Петербурга в области градостроительной деятельности.

Среди наиболее значимых правовых актов, утвержденных в 2015 году необходимо отметить, прежде всего:

- Закон Санкт-Петербурга «О внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга «О Генеральном плане Санкт-Петербурга»;
- Закон Санкт-Петербурга «О порядке подготовки документации по планировке территории в Санкт-Петербурге и внесении изменений в некоторые законы Санкт-Петербурга» и принятого в развитие его положений постановление Правительства Санкт-Петербурга «Об утверждении Положения о порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при подготовке документации по планировке территории».

Кроме того, не менее важными являются утвержденные в установленном порядке Законы Санкт-Петербурга «О порядке предоставления решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика в сфере жилищного строительства» и «О благоустройстве в Санкт-Петербурге», в разработке которых Комитет принимал непосредственное участие.

Принимая во внимание двухэтапную процедуру подготовки нормативов градостроительного проектирования, предусмотренную для Санкт-Петербурга, как города федерального значения, в 2015 году утверждено постановление Правительства Санкт-Петербурга «Об утверждении Положения об установлении содержания, порядка подготовки и утверждения нормативов градостроительного проектирования Санкт-Петербурга».

Также, одним из основных документов, работа над которым завершена в 2015 году, является Закон Санкт-Петербурга «О внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга «О градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге», комплексно актуализировавшим основные положения действующего закона с учетом последних изменений федерального законодательства.

•

В 2015 году Комитет осуществлял дальнейшее внедрение и развертывание Автоматизированной информационной системы управления градостроительной деятельностью Санкт-Петербурга.

Количество действующих соглашений об информационном взаимодействии было увеличено с 13 до 57. Число пользователей системы доведено до 800 человек, из них 200 пользователей из 32 организаций работают в удаленном режиме. Согласно данным аудита в 2015 году 37 из 50 полномочий КГА (74%) реализовывалось на основе и с использованием информационной системы.

Был осуществлен запуск в промышленную эксплуатацию Градостроительного портала Санкт-Петербурга, что позволяет обеспечить взаимодействие Комитета с органами государственной власти Санкт-Петербурга и Ленинградской области, изыскательскими организациями, заказчиками проектов планировки в электронном виде.

В 2015 году завершено проектирование, создание и наполнение базы данных существующих и перспективных объектов капитального строительства. Это позволяет решать различные общегородские задачи в сфере территориального развития Санкт-Петербурга, такие, как разработка Концепции пространственного развития Санкт-Петербургской агломерации в составе Санкт-Петербурга и части Ленинградской области, подготовка нового Генерального плана Санкт-Петербурга.

База данных объектов капитального строительства используется, как опорный каркас для привязки различных документов, не имеющих собственных пространственных характеристик, например, сведений о государственных программах, справок о ходе работ. В 2015 году в базе были размещены сведения о более чем 127 тысячах объектов. Эта работа продолжается и в 2016 году.

В 2015 году Комитет разработал порядок электронного согласования документации по планировке территории. Теперь все стадии разработки документации по планировке территории выполняются в электронном виде средствами Градостроительного портала Санкт-Петербурга. В настоящее время на Градостроительном портале создано 55 личных кабинетов для заказчиков ППТ и 150 личных кабинетов для органов государственной власти Санкт-Петербурга. По результатам выполнения этих работ Комитет в 2016 году рассчитывает сделать процесс согласования ППТ более прозрачным и, в конечном итоге, существенно сократит сроки разработки ППТ.



Комитету на 2015 год были утверждены ассигнования в сумме 842,8 млн. руб.

Исполнение бюджета за отчетный год составило 98,1 %.

За 12 месяцев 2015 года Комитетом за счет бюджетных средств 2015 года было заключено 138 государственных контрактов и договоров на общую сумму 99 329,30 тыс. руб., что составило 99,5 % от совокупного годового объема закупок.

Необходимо отметить, что при планировании закупок в 2015 году Комитетом было принято решение о размещении наиболее значимых (в рамках интересов Санкт-Петербурга) закупок способом открытого конкурса с целью более эффективного определения поставщика (исполнителя, подрядчика), с использованием такого важного критерия отбора как квалификация участника закупки. Доля государственных контрактов, заключенных по результатам открытых конкурсов, возросла за 12 месяцев 2015 года по отношению к аналогичному периоду 2014 года более чем на 45 %.



В целях формирования кадрового резерва в сфере градостроительства и архитектуры (далее – отрасль) Комитетом разработан и реализуется комплексный план мероприятий по формированию кадрового резерва.

Для решения задач по формированию кадрового резерва, способного обеспечить сферу градостроительства и архитектуры высококвалифицированными кадрами Комитет разработал стратегию кадрового обеспечения отрасли. В основу ее положена модель непрерывного профессионального образования в сфере градостроительства и архитектуры.

Реализация данной модели положит начало формированию отраслевого кластера – совокупности взаимосвязанных учреждений профессионального образования, научных и научно-исследовательских учреждений, отраслевых государственных и бизнес предприятий, коммерческих и общественных фондов и организаций, органов исполнительной и законодательной государственной власти, муниципальной власти, объединенных общей целью развития отрасли. В кластере возможно наиболее эффективно реализовать концепцию обратной связи «рынок труда - рынок образовательных услуг». Кластеро-образующим звеном станет Институт Главного архитектора на базе Санкт-Петербургского государственного архитектурно-строительного университета, как инструмент формирования инновационной экономики в отрасли, масштабирования лучших практик, генерирование новых знаний и реализация наукоемких технологий.

Большое внимание в 2015 году Комитетом уделялось работе с кадрами. Приоритетным направлением кадровой политики стало формирование и активное практическое использование кадровых резервов Комитета.

Был проведен мониторинг профессиональной структуры отрасли.

Совместно с представителями отрасли проводится работа по разработке профессиональных стандартов.

Комитет активно сотрудничает с профильными учебными заведениями. За 2015 год в Комитете и подведомственных организациях прошли практику 120 студентов высших и средних учебных заведений Санкт-Петербурга (что на 30% больше по сравнению с 2014 г.).

Количество назначений на должности государственной гражданской службы Санкт-Петербурга из числа лиц, включенных в кадровый резерв Комитета, возросло до 76,5 % (в 2014 году – 11,1 %).

Выдвинуто 8 кандидатур для включения в резерв Управленческих кадров Санкт-Петербурга, отбор кандидатур для выдвижения продолжается. Всего в резерве Управленческих кадров Санкт-Петербурга от Комитета состоит 6 кандидатов.



В 2015 году Комитет принял участие в 15 крупных региональных и международных мероприятиях, таких как: Фестиваль «Зодчество-2015»; Международный Культурный форум, заседание Совета главных архитекторов, где обсуждались вопросы развития Санкт-Петербурга и совершенствования его архитектурной и градостроительной практики.

Кроме того, Комитет принял участие в профессиональном визите в город Милан и деловой миссии в Барселону, осуществляемой совместно с Программой ООН – Хабитат по содействию устойчивому развитию населенных пунктов.

В рамках визитов Комитет изучил структуру органов государственного управления градостроительным развитием. Познакомился с генеральными планами городов и способами мониторинга их реализации, проектами развития застройки территорий, со структурой правил землепользования и застройки.



Комитетом успешно реализуется межрегиональное и международное сотрудничество по обмену опытом в сфере градостроительства и архитектуры. Ведется постоянное взаимодействие с Германией, Италией, Испанией, Финляндией и другими странами.

Опыт, полученный в результате работы с представителями иностранных государств и регионов России, будет внедрен в программы развития и улучшения городской среды Санкт-Петербурга.



Задачи на 2016 год Комитета по градостроительству и архитектуре, направленные на повышение качества жизни граждан и качество городской среды.

1. Территориальное планирование (Генеральный план Санкт-Петербурга и Правила землепользования и застройки)

В период с 2016 по 2018 года Комитетом будет осуществляться разработка актуализированного Генерального плана Санкт-Петербурга на долгосрочный период с учетом изменившегося градостроительного законодательства на основании действующих и планируемых к принятию документов стратегического планирования, что позволит подготовить документ территориального планирования, отвечающий современным требованиям.

Одним из важнейших документов, положенных в основу нового Генерального плана Санкт-Петербурга, должна стать Концепция совместного градостроительного развития Санкт-Петербурга и территорий Ленинградской области. Итогом указанной работы станет документ, учитывающий требования федерального законодательства в части состава и содержания, актуальную стратегию социально-экономического развития Санкт-Петербурга

на долгосрочный период, а также интересы совместного градостроительного и социально-экономического развития Санкт-Петербурга и Ленинградской области в таких областях взаимных интересов как, инженерная инфраструктура, автомобильные дороги, охрана окружающей среды и иные вопросы социально-экономического развития.

Одной из основных задач на 2016 год является завершение работы над проектом Правил землепользования и застройки.

Результатом указанной работы будет документ, разработанный с учетом планируемого развития города, определенного Генеральным планом Санкт-Петербурга. Учет в Правилах видов использования земельных участков, установленных федеральным Классификатором, позволит исключить процедуру обращения правообладателей за установлением соответствия действующих видов разрешенного использования видам, определенным классификатором, что может рассматриваться как исключение предусмотренной федеральным законодательством промежуточной административной процедуры.

Новые требования в части высотного регулирования, выполненного с учетом функционального зонирования Генерального плана, сложившейся застройки, охраны объектов культурного наследия и оценки влияния на композиционно-средовые характеристики городской среды, позволит выстроить силуэт города, характеризующийся сбалансированной комбинацией малоэтажной, среднеэтажной и высотной застройки, что рассматривается как возможность повышения качества жизни и городской среды.

2. Нормативы градостроительного проектирования Санкт-Петербурга

В конце марта 2016 года планируется направить на утверждение Правительства Санкт-Петербурга нормативы градостроительного проектирования.

Использование расчетных показателей в составе утвержденных нормативов приведет к повышению качества планирования развития территорий Санкт-Петербурга, обеспечит необходимое количество объектов в социально значимых сферах.

3. Архитектурный облик города

В 2016 году Комитетом запланировано проведение следующих конкурсов:

- открытый архитектурный конкурс на Концепцию новой жилой среды, соответствующей представлению о петербургском стиле жизни в XXI веке;
- закрытый (по приглашениям) градостроительно-архитектурный конкурс на Концепцию преобразования территории «серого пояса» Санкт-Петербурга.

Проведение конкурсов будут способствовать совершенствованию практики планирования и нормирования показателей плотности, высотности застройки,

характеристик системы общественных пространств, объемно-пространственных, архитектурных характеристик зданий, элементов благоустройства с целью идентификации периферийных районов города как части Санкт-Петербурга.

Кроме того, материалы, полученные в процессе проведения Конкурсов, могут быть использованы для разработки Генерального плана Санкт-Петербурга и документации по планировке территорий.

4. Ландшафтная архитектура и дизайн городской среды

В 2016 году Комитетом запланировано:

- проведение ежегодной Международной конференции «Ландшафтный дизайн города»;
- разработка концепции архитектурно-ландшафтного оформления Петербургского экономического форума;
- участие Комитета в VII Российской национальной премии в области ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства;
- организация и проведение архитектурного конкурса по ландшафтной архитектуре «Сады цветов».

Законом Санкт-Петербурга от 11.11.2015 № 692-147, подготовленным Комитетом, установлен порядок предоставления решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта в сфере жилищного строительства.

Данная процедура позволит в значительной степени снизить возможность появления диссонирующих объектов, упорядочить размещение объектов капитального строительства с учетом окружающей застройки, что позволит сохранить стилистические архитектурные решения и создать гармоничную застройку территорий Санкт-Петербурга с учетом его архитектурной уникальности.

В целях обеспечения прав граждан на благоприятную окружающую среду, обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека Комитетом разработан Закон Санкт-Петербурга от 23.12.2015 № 891-180 «О благоустройстве в Санкт-Петербурге».

Положительным эффектом принятия закона является возможность разработки и утверждения Правил благоустройства Санкт-Петербурга и эстетических регламентов размещения объектов и элементов благоустройства, что повысит качество эстетического восприятия городского среды Санкт-Петербурга.

5. Планировка территории

В целях снижения административных барьеров и дальнейшего совершенствования законодательства при подготовке документации по планировке территории в 2016 году Комитет планирует разработку проекта

правового акта, обеспечивающего согласование подготовленной документации по планировке в электронном виде.

6. Реализация предоставления государственных услуг в электронном виде

Комитетом в 2016 году будет продолжена работа по предоставлению услуг в электронном виде, что позволит повысить качество и доступность предоставляемых организациям и гражданам государственных услуг, упростить процедуру их предоставления, сокращения сроков их оказания, а также снизит административные издержки со стороны граждан и организаций, связанных с получением этих услуг, позволит внедрить единые стандарты обслуживания заявителей.

7. Повышение открытости и доступности градостроительной информации

Размещение в АИС УГД материалов открытого Фонда инженерных изысканий, а также сведений, направляемых из Комитета по инвестициям и Комитета по имущественным отношениям, о принятых решениях по вопросам предоставления объектов недвижимости для строительства, реконструкции, приспособления для современного использования и об инвестиционных обязательствах, позволит обеспечить открытость и доступность градостроительной информации.

8. Транспортная и инженерная инфраструктура города

В целях обеспечения сохранности подземных коммуникаций и сооружений на территории Санкт-Петербурга Комитетом в 2016 году планируется подготовка проекта закона Санкт-Петербурга, предусматривающего предоставление заключения о соответствии проектной документации сводному плану подземных коммуникаций и сооружений.

Указанный правовой акт позволит создать организованный систематизированный свод информации о подземных коммуникациях и сооружениях на территории Санкт-Петербурга, а также определить порядок ее актуализации и предоставления всем заинтересованным лицам, являющимися субъектами градостроительных отношений.

Выполнение перечисленных задач позволит оптимизировать работу Комитета по выполнению возложенных на него функций, что приведет к улучшению качества жизни горожан и создаст благоприятную среду проживания и ведения бизнеса.